

PROTOKÓŁ NR 4
Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "PRZYSZŁOŚĆ " w MIECHOWIE
odbytego w dniu 28 maja 2019 roku.

Obecni na posiedzeniu:

Stefan Banach, Jadwiga Bożek, Zdzisława Gazda, Marek Gębosz, Anna Gryc, Ryszard Kopeć, Wojciech Małodobry, Ewa Smok, Jolanta Sojka, Adam Spiechowicz, Michał Syska, Ewa Szarek, Małgorzata Tkaczewska, Jadwiga Wszół.

Nieobecni na posiedzeniu:

Członkowie Zarządu: Witold Skrzypek, Janina Migza, Adrianna Haluch

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Podjęcie uchwały w sprawie skrócenia sezonu grzewczego c.o.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości zaliczek na poczet opłat za c.o.
5. Omówienie terminu rozpoczęcia i zakończenia okresu grzewczego
6. Dyskusja na temat udostępniania dodatkowych pomieszczeń wspólnego użytku
7. Ocena pracy Zarządu
8. Sprawy wniesione

ad.1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Rady Ewa Szarek otworzyła posiedzenie i odczytała porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za. Uwag do protokołu nie wniesiono.

ad.2. Przyjęcie protokołu nr 2 z posiedzenia Rady Nadzorczej.

Zebrani zapoznali się z treścią protokołu nr 3 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 9 kwietnia 2019 roku. Uwag nie wzniesiono. Stwierdzono, że odzwierciedla on przebieg tegoż posiedzenia. Protokół nr 2 został przyjęty jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.3. Podjęcie uchwały w sprawie skrócenia sezonu grzewczego c.o.

Prezes Spółdzielni porównał koszty zużycia ciepła, i poinformował zebranych o planach skrócenia sezonu grzewczego, dzięki czemu możliwe będą znaczące oszczędności.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób

Wstrzymujących się - 0

Przeciw – 0

Uchwała w sprawie zmiany okresu rozliczeniowego sezonu grzewczego centralnego ogrzewania została przyjęta jednogłośnie.

ad.4. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości zaliczek na poczet opłat za c.o.

Przedyskutowana została kwestia wprowadzenia indywidualnych zaliczek na centralne ogrzewanie w budynkach mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób

Wstrzymujących się - 0

Przeciw – 0 Uchwała została przyjęta jednogłośnie – 14 głosów za.

ad.5. Omówienie terminu rozpoczęcia i zakończenia okresu grzewczego

W odniesieniu do wcześniej omawianych punktów, członkowie Rady zapoznali się z proponowanymi terminami rozpoczęcia i zakończenia okresu grzewczego. Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, iż dostawca nie dotrzymuje parametrów umowy.

W wyniku dyskusji ustalono aby zwrócić się do dostawcy z zapytaniem o możliwość włączenia ogrzewania w czasie niższej temperatury powietrza i wyłączenia ogrzewania podczas wyższej temperatury.

ad.6. Dyskusja na temat udostępniania dodatkowych pomieszczeń wspólnego użytku

W wyniku dyskusji ustalono, iż nie ma możliwości udostępnienia lokatorom dodatkowych pomieszczeń wspólnego użytku.

ad.7. Ocena pracy Zarządu

Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła pracę Zarządu Spółdzielni. Prezes podziękował wszystkim za udział w Walnym Zgromadzeniu i pracę w poszczególnych komisjach.

ad.8. Sprawy wniesione

Innych spraw nie wniesiono na tym posiedzenie zakończono.

Anna Gryc

.....

Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Szarek

.....

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

